



Názov stavby : **ZBERNÝ DVOR ,SENEC**
Lokalita : Cesta na Malý Biel, Senec,
p.č.: 5370/28

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Stupeň PD : DOKUMENTÁCIA PRE REALIZÁCIU STAVBY

Investor : MESTO SENEC
Mierové námestie 8, Senec 903 01

Autor : Ing. arch. Richard Pauer
PAUER architects s r.o.
Mier. Nám. 4 , 903 01 ,Senec
email: risopauer@yahoo.com, tel.: 0903 103 990

Zodp. projektant: Ing.arch. Mgr.art. Silvester Černík

Dátum : 4/2018

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE
2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV
3. CHARAKTERISTIKA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA
4. ZDÔVODNENIE DIELA
5. CHARAKTERISTIKA DIELA
6. VŠEOBECNÉ ÚDAJE A ÚČEL STAVBY
7. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
8. CUDZIE VEDENIA
9. POŽIARNA BEZPEČNOSŤ

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby : Zberný dvor, Senec
Lokalita : Cesta na Malý Biel, Senec
Parcelné číslo : 5370/28
Okres: Senec
Kraj: Bratislavský

Stupeň PD : DOKUMENTÁCIA PRE REALIZÁCIU STAVBY

Investor : MESTO SENEC
Mierové námestie 8, Senec, 903 01

Autor : PAUER architects s r.o.
Mier. Nám. 4 , 903 01 ,Senec
Ing. arch. Richard Pauer
email: risopauer@yahoo.com, tel.: 0903 103 990

Zodp. projektant: Ing.arch. Mgr.art. Silvester Černík

Predpokladané začatie stavby: 08 /2018
Predpokladané ukončenie celej stavby: 06 /2019

2. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Snímka z katastra nehnuteľností / 1:1000 /
Zameranie výškopis polohopis
Obhliadka terénu
Konzultácie s investorom stavby

3. CHARAKTERISTIKA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

Záujmové územie sa nachádza v meste Senec, mimo zastavaného územia obce. Bude prístupné z miestnej komunikácie, cesty III/1062, ktorá spája mesto Senec s obcou Veľký Biel., novo navrhovaným prístupom. Dielo bude mať charakter stavby v odpadovom hospodárstve a realizované bude na pozemku: parcela č. 5370/28, číslo LV: 2800, Druh pozemku: *Zastavaná plocha a nádvorie*, Spôsob využívania pozemku: *Pozemok, na ktorom je dvor.*

Okrem riešenej parcely 5370/28 na ktorej bude umiestnený zberný dvor budú prípojky a vjazd riešené na dotknutých parcelách a to:

Prípojka NN bude riešená cez parcely:
C 5537/61 - majiteľ: Šefčovičová Helena r. Podmanická, Púpavová 28, Bratislava
C 5562/1 - majiteľ: Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec
C 5372 (LV nezaložený) = E 13904/4 - majiteľ: Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec
Prípojka kanalizácie a navrhovaný vjazd sú riešené cez parcelu:
C 5372 (LV nezaložený) = E 13904/4 - majiteľ: Mesto Senec, Mierové námestie 8, Senec
C 5373/16 (LV nezaložený) = E 3777/2 - majiteľ: Slovenská republika

Nemáme vedomosť, že by realizáciou diela bolo dotknuté ochranné pásmo inžinierskych sietí (elektrický kábel, plynové vedenie, telefónny kábel, atď..). Existenciu týchto vedení bude povinný si overiť investor stavby pred začatím stavebných prác na diele. Pokiaľ sa preukáže ich existencia v danom území, je investor stavby povinný plne rešpektovať stanoviská správcov týchto sietí. Záujmové územie bolo zamerané polohopisne a výškopisne osobou poverenou zo strany zástupcu investora. Predmetné územie do času spracovania projektovej dokumentácie nebolo podrobené inžiniersko- geologickému prieskumu.

4. ZDÔVODNENIE DIELA

Na základe rozhodnutia mesta Senec bola objednaná projektová dokumentácia Zberného dvora, ktorá bude slúžiť pre potreby obce a občanov tejto obce. Navrhovaná stavba je v súlade s územným plánom obce – vybavenosť služby.

Od výstavby zberného dvora sa očakáva zvýšenie vyseparovaného odpadu ,čím sa prirodzene zníži objem komunálneho zmesného odpadu, ďalej zlepšenie podmienok separácie, čo v konečnom dôsledku bude mať pozitívny vplyv na životné prostredie v obci. V zbernom dvore bude umiestnený kontajner na uloženie biologicky rozložiteľného odpadu, ktorého vstupnou surovinou bude biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov, vrátane odpadu z cintorínov a z ďalšej zelene, ktoré vznikajú v rámci komunálneho odpadu na území obce.

5. CHARAKTERISTIKA DIELA

Predmetná stavba spadá do objektov odpadového hospodárstva, nemá výrobný charakter. Zberný dvor bude slúžiť na zber a uskladnenie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu od obyvateľov .

Podľa prílohy č.1 vyhl. MŽP SR 284/2001 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov sa jedná o odpady:

20 KOMUNÁLNE ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ODPADY Z OBCHODU, PRIEMYSLU A INŠTITÚCIÍ) VRÁTANE ICH ZLOŽIEK ZO SEPAROVANÉHO ZBERU

20 01 10	šatstvo	O
20 01 11	textílie	O
20 01 25	Jedlé oleje	O
20 01 38	drevo	O

20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O

20 03 07	objemný odpad	O

Odpady budú zbierané a krátkodobo skladované na mieste navrhovanej činnosti, až do doby naplnenia kapacity zariadenia a odovzdané oprávnenej osobe na nakladanie s nimi. Úprava a zhodnocovanie odpadov podľa Vyhl. MŽP SR č. 283/2001 Z. z. nie je predmetom návrhu.

Na zbernom dvore bude umiestnených 10ks 7m2 kontajnerov ,
2ks 1100l IBC a 2ks kontajnerov na použité šatstvo a textil.

označenie	kategória	názov	počet	objem
A	200201	Biologicky rozložiteľný odpad	uzavretý 2 ks	rozmer 7 m3
B	200201	Biologicky rozložiteľný odpad	otvorený 2 ks	rozmer 7 m3
C	200138	Drevo	otvorený 2 ks	rozmer 7 m3
D	200307	Objemný odpad	otvorený, 4 ks	rozmer 7 m3
E	200125	Jedlé oleje	IBC kontajnery 2 ks	1000 l
F	200110	Šatstvo	uzavretý 1 ks	rozmer 1m3
G	200111	Textil	uzavretý 1 ks	rozmer 1m3

Umiestnenie kontajnerov vid'. výkres č.5 z PD

6. VŠEOBECNÉ ÚDAJE A ÚČEL STAVBY

Stavba „Zberný dvor „Senec “ bude mať z hľadiska stavebno-technického trvalý charakter. Novo navrhovaný vstup-vjazd po spevnenej ploche do areálu zberného dvora bude z existujúcej komunikácie III/1062 na parcele 5373/16 cez pozemok parc.č. 5372 . Vjazd bude mať v osi dĺžku 7 m, v mieste napojenia na cestu III/1062. Uvedený vjazd bude realizovaný tak , aby vozidlá privádzajúce separovaný odpad ako aj odvážajúce neparkovali na pozemných komunikáciách a ani ináč neovplyvňovali premávku na miestnej komunikácii. Sklon je navrhnutý od existujúcej komunikácie 1,0 % tný . Areál zberného dvora bude mať pôdorysné rozmery cca 68 m x 43 m, bude oplotený so vstupnou bránou šírky 7m.

Daná parcela 5370/28 má plochu 1689m2. V strednej časti parcely sa nachádza objekt skladu, prístupný zo severovýchodnej strany, ktorý však nie je predmetom PD zberného dvora. Účel stavby - Zberný dvor bude slúžiť na zber a uskladnenie vyseparovaných zložiek komunálneho odpadu od obyvateľov obce.

Stavba pozostáva:

Zo stavebných objektov:

- SO 01.1 Navrhovaný vjazd
- SO 01.2 Spevnené plochy zberného dvora
- SO 02 Oplotenie
- SO 03 Mostová Váha
- SO 04 Kancelársky kontajner s WC
- SO 05 Prípojka NN
- SO 06.1 Studňa, areálový vodovod
- SO 06.2 Prípojka kanalizácie, areálová kanalizácia

Postup výstavby

Návaznosť jednotlivých pracovných etáp :

- vytýčenie diela (autorizovanou osobou)
- odstránenie ornice, náletových kríkov a stromov, oplotenia,
- odstránenie pôvodnej spevnenej aj nespevnenej plochy
- vytvorenie studne, vsakovacej šachty, prípojky kanalizácie a prípojky NN
- zakladanie oporného múru , základy mostovej váhy, posuvnej brány, oplotenia
- uloženie inštalácií a chráničiek
- zhotovenie podsypu z lomového kameňa

- zhotovenie línie cestných obrubníkov
- zhotovenie predpísaných vrstiev spevnenej plochy v sklone
- osadenie ostatných stavebných objektov s potrebným dopojením
- finálna úprava zelených plôch

Všeobecné technické požiadavky

Všeobecné technické požiadavky sú dané technickými normami súvisiacich s použitými materiálmi a vykonanými prácami. Ich dodržiavanie je pre bezpečnosť a kvalitu vykonaných prác nevyhnutnou podmienkou. Do objektov navrhnutých touto dokumentáciou je možné zabudovať výlučne materiál s príslušným atestom a zeminu schválenú a doporučenú odborne spôsobilou osobou – geológom na základe vykonania patričných rozborov na základe ktorých sa stanoví technológia sypania a zhutňovania násypov.

Okrem v texte uvedených a súvisiacich noriem je nevyhnutné dodržať :

- zákon č. 90/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov a doplnkov o stavebných výrobkoch
- zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- vyhl. č. 520 / 2001 Z. z. MVaRR SR ktorou sa určujú skupiny stavebných výrobkov a podrobnosti o preukazovaní zhody

Vybudovaním spevnených plôch, oplatenia ,osadením mostovej váhy, kancelárskeho kontajnera s WC, vybudovaním prípojky kanalizácie a studne pre zásobovanie vodou, a umiestnením kontajnerov pre separovaný zber komunálneho odpadu sa sleduje zvýšiť funkčnosť, efektívnosť a taktiež estetickosť a bezpečnosť mestského pozemku v areáli verejnoprospešných služieb v meste Senec. Vytvára sa zberné miesto a dvor na zložky separovaného odpadu v rámci separovaného zberu.

7. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE - ODPADY

Navrhovaná stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie, z hľadiska prevádzkovania nie je zdrojom exhalátov alebo škodlivín. Navrhovaná stavba sa nedotýka chránených území a kultúrnych pamiatok. Z hľadiska záberu nedochádza k záberu poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu. Realizáciou diela nedôjde k výrubu drevín. Prevádzka diela nebude mať negatívny vplyv na jeho okolie, v zbernom dvore bude umiestnených 10ks 7m3 kontajnerov a tieto nebudú negatívne vplývať na okolie stavby. S odpadom, ktorý vznikne pri výstavbe je povinný realizátor nakladať alebo inak s ním zaobchádzať v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov tak, aby chránil zdravie ľudí a životné prostredie. V záujme ochrany životného prostredia bude rešpektovať ďalšie zákony, najmä : zákon č. 478/2002 Z.z. o ovzduší zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny -zákon č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve a doplnení niektorých zákonov. Vozidlá opúšťajúce stavenisko budú v plnom rozsahu rešpektovať podmienky vyplývajúce zo zákona č. 395/1998 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1991 Zb. o pozemných komunikáciách (zabezpečenie čistoty verejných priestranstiev). Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie v zariadeniach, v ktorých sa uskladňujú alebo prepravujú (kontajner, resp. korby vozidiel) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašných emisií. Realizátor je povinný zabezpečiť, aby nasadené stoje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu podzemných vôd a vodných zdrojov a v plnom rozsahu rešpektovali zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Odvoz odpadu charakteru domového komunálneho odpadu bude ukladaný do kontajnera resp. plastových odpadových nádob umiestnených na mieste pre tento účel navrhnutých tak, aby boli v čase odvozu odpadu priamo prístupné. Odvoz komunálnych odpadov si zabezpečí mesto samostatne zmluvou s subjektom na to povereným.

Vykurovanie navrhovaného objektu kancelárie je riešené teplom z elektrického konvektora = stavby nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.

Realizácia stavebného objektu vyprodukuje odpad v podobe nasledovných druhov odpadu (v zmysle Katalógu odpadov) :

- podskupina 171 – Odpad z dreva
- podskupina 314 – Iný tuhý minerálny odpad - stavebná suť
- podskupina 351 – Odpad zo železa a z ocele
- druh 57118 – Obaly a nádoby z plastov neznečistené škodlivinami
- druh 57119 – Odpad z fólií z plastov
- druh 57127 – Obaly a nádoby z plastov so zvyškami s obsahom škodlivín

Jednotlivé druhy odpadov budú zlikvidované nasledovne :

- Stavebná suť bude vyvezená na skládku odpadu za pomoci veľkoobjemových kontajnerov
- Odpad z dreva, železa a ocele bude vyvezený do zberne triedeného odpadu
- Nebezpečné odpady budú zlikvidované oprávnenou osobou

ODPADY POČAS VÝSTAVBY

V zmysle vyhlášky MŽP SR 19/96 zb. „zák.č. 409/2006 o odpadoch“, a zák. 223/2001 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov sa počas výstavby dá očakávať vznik nasledovných druhov odpadov:

KÓD	NÁZOV ODPADU	KATEGÓRIA ODPADU	MNOŽSTVO	SPÔSOB NAKLADANIA
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest)			
<i>17 01</i>	<i>Betón, tehly, dlaždice, obkladačky, keramika</i>			
17 01 01	betón	O	110 t	R5
<i>17 02</i>	<i>Drevo, sklo a plasty</i>			
17 02 01	drevo	O	0,8 t	R1
17 02 02	sklo	O	0,02 t	R5
17 02 03	plasty	O	0,5 t	R5
<i>17 03</i>	<i>Bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky</i>			
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	0,1 t	R5
<i>17 04</i>	<i>Kovy (vrátane ich zliatin)</i>			
17 04 05	železo a oceľ	O	0,9 t	R4
17 04 07	zmiešané kovy	O	0,1 t	D1
17 04 11	káble iné ako uvedené 17 04 10	O	0,05 t	R4, D1
<i>17 05</i>	<i>Zemina (vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch), kamenivo a materiál z bagrovísk</i>			
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	480 m ³	D1
<i>17 09</i>	<i>Iné odpady zo stavieb a demolácií</i>			

17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	74 t	D1
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek zo separovaného zberu			
20 03	<i>Iné komunálne odpady</i>			
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	0,5 t	D1

O – ostatné, N – nebezpečné

Kódy nakladania sú podľa vyhlášky MŽP SR č.509/2002 Z.z.: R1 – využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom, R4 – Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín, R5 – recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov

Zhotoviteľ uskladní odpad v kontajneri na odpad a suť.

Likvidácia odpadov – suť na skládku s nekontaminovaným odpadom do 20 km.

Dopravné trasy môžu byť upresnené zhotoviteľom stavby do zahájenia stavebných prác.

Pre dovoz stavebného materiálu budú použité mestské komunikácie.

ÚDAJE O OSOBITNÝCH OPATRENIACH PRÍPADNE O SPÔSOBE VYKONÁVANIA ČINNOSTÍ VYŽADUJÚCICH BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA.

POŽIARNE PREDPISY

Dodávateľ bude na stavenisku i priestoroch budúcich objektov v plnom rozsahu rešpektovať Zákon O požiarnej ochrane č.525/90 Zb., ako i Vyhlášku MV č. 446/91 Zb., Zákon NR z 21.1.1993 a STN v danej problematike, hlavne STN 73 0818 a 73 0822. Priestor pre prípadné zásahové vozidlá požiarnej ochrany je v plnom rozsahu zabezpečený z jestvujúcich komunikácií. Podrobný návrh požiarnej ochrany rozostavaného objektu bude riešiť Projekt zariadenia staveniska spracovaného ako súčasť výrobnéj prípravy dodávateľa stavby.

BEZPEČNOSTNÉ PREDPISY

Počas stavebných prác je dodávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa Vyhláškou č. 532/2006 Zb a 396/2006 ., SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A SPÔSOB OBMEDZENIA, RESP. VYLÚČENIA NEŽIADÚCICH VPLYVOV

OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Predmetná stavba resp. práce súvisiace s prípravou staveniska a jeho prípravou k výstavbe budú mať minimálny dopad na životné prostredie lokality resp. mesta. Samotné objekty navrhovaného zariadenia staveniska nebudú mať negatívny dopad na životné prostredie, v zmysle par. 8 Stavebného zákona nebudú mať zásadné negatívne účinky a vplyvy, nebudú produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatienenie, nebudú zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru resp. nad mieru povolenú vydaným stavebným povolením.

Navrhovaná organizácia výstavby rešpektuje Zákon č. 127/94 Zb. O posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Navrhovaný rozsah prác v plnom rozsahu rešpektuje i podmienky obsiahnuté v Zákone č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení Zákona č.103/1990 Zb., Zákona č. 262/1992 Zb. a Zákona č. 229/1997 Zb.

SPÔSOB OBMEDZENIA ALEBO VYLÚČENIA NEŽIADÚCICH VPLYVOV

Všetky stavebné práce súvisiace s realizáciou stavby v danej lokalite musia spĺňať podmienky vyplývajúce z par. 32, Zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. O ochrane prírody a krajiny a par. 1, odst. 7, Vyhlášky MŽP SR č. 295/1996 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia predmetného zákona.

Z HĽADISKA OCHRANY OVZDUŠIA :

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie /napr. búracie práce/, v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, vykladajú, nakladajú alebo skladujú prašné látky je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašných emisií
- zariadenia na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálov je treba zakapotovať/
- prašné materiály skladovať v uzatvárateľných skladoch a silách

Z HĽADISKA OCHRANY PRED HLUKOM :

Zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50 dB cez deň, resp. 40 dB v noci, 2,00 m od sledovaných okien. Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti

Z HĽADISKA OCHRANY VÔD A VODOHOSPODÁRSKÝCH DIEL :

Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu

- podzemných vôd a vôd vodných zdrojov a v plnom rozsahu rešpektovali podmienky
- obsiahnuté vo Vyhláške č. 23/1977 Zb. O ochrane povrchových a podzemných vôd

8. CUDZIE VEDENIA

Ako spracovateľ tejto projektovej dokumentácie nemáme vedomosť, že by realizáciou diela bolo dotknuté ochranné pásmo inžinierskych sietí (plynové vedenie, telefónny kábel, atď..). Existenciu všetkých vedení bude povinný si overiť investor stavby pred začatím stavebných prác na diele. Pokiaľ sa preukáže ich existencia v danom území, je investor stavby povinný plne rešpektovať stanoviská správcov týchto sietí.

9. SPÔSOB REALIZÁCIE DIELA

Dielo bude realizované dodávateľsky odborne spôsobilou organizáciou.

Dodávateľ diela – oprávnená osoba je povinná dodržiavať všetky platné predpisy pojednávajúce o bezpečnosti a ochrane zdravia týkajúce sa vykonávaných prác.

10. POŽIARNA BEZPEČNOSŤ

V rámci tejto projektovej dokumentácie je ako príloha spracovaná samostatná časť, Protipožiarna ochrana, špecialistom požiarnej ochrany.

V Senci, 04/ 2018

Vypracoval : Ing. arch. Richard Pauer